

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СЕЛЕМДЖИНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» ноября 2021 года

№ 51

с. Ивановское

Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ивановского сельского поселения Селемджинского района на 2022-2024 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», руководствуясь Уставом Ивановского сельского поселения Селемджинского района

постановляю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ивановского сельского поселения Селемджинского района на 2022-2024 годы» (далее именуется Программа).

2. Установить, что в ходе реализации муниципальной долгосрочной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры ивановского сельского поселения Селемджинского района на 2022-2024 годы» ежегодной корректировке подлежат мероприятия и объемы их финансирования с учетом возможностей средств бюджета поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию и опубликованию на сайте администрации Ивановского сельсовета Селемджинского района Амурской области.

4. Постановление № 33 от 30.06.2019 года «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ивановского сельского поселения Селемджинского района на 2019-2021 годы» (с изменениями в постановление администрации Ивановского сельсовета № 11 от 25.03.2021 года, № 6 от 03.02.2020 года), утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Ивановского сельсовета

Э.М.Диденко

УТВЕРЖДЕНА

постановлением главы
администрации Ивановского
сельсовета 16.11.2021 года № 51

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
"КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ИВАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЕЛЕМДЖИНСКОГО РАЙОНА НА 2022 - 2024 ГОДЫ"
ПАСПОРТ**

Муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ивановского сельского поселения Селемджинского района на 2022-2024 годы»

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ивановского сельского поселения на 2022-2024 годы»
Основание принятия решения о разработке программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».
Заказчик	Администрация Ивановского сельсовета Селемджинского района
Основные разработчики Программы	Администрация Ивановского сельсовета Селемджинского района
Исполнители Программы	Администрация Ивановского сельсовета Селемджинского района
Цели и задачи Программы	- Восстановление и техническое перевооружение основных фондов коммунального комплекса Ивановского сельского поселения с целью: - обеспечение подключения к системам коммунальной инфраструктуры вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы; - Модернизация систем коммунальной инфраструктуры, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; - повышение качества производимых организациями коммунального комплекса товаров и оказываемых услуг; - улучшение экологической ситуации на территории Ивановского муниципального образования

	Селемджинского района.
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы 2022-2024 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Общий объем финансирования Программы составит <u>150</u> тыс. рублей, в т.ч.:</p> <p>2022 год <u>50</u> тыс. рублей;</p> <p>2023 год <u>50</u> тыс. рублей;</p> <p>2024 год <u>50</u> тыс. рублей</p> <p>Источник финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.</p> <p>Реализация программных мероприятий программы предлагается за счет:</p> <p>Объемы финансирования комплексной программы за счет средств областного, районного и местного бюджета ежегодно будут уточняться исходя из возможностей бюджетов на соответствующий финансовый год.</p>
Организация управления и система контроля за исполнением Программы	Контроль за реализацией Программы осуществляет заказчик Программы

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Муниципальное образование Ивановское сельское поселение Амурской области расположено в северной части Амурской области.

Уровень развития экономики муниципального образования относительно невысокий. Муниципальное образование является дотационным субъектом бюджетных отношений в Амурской области.

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Муниципальная целевая программа Ивановского сельского поселения Селемджинского района «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Ивановского сельского поселения на 2022-2024 годы» (далее именуется Программа), предусматривает внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения.

Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения отвечает интересам жителей Ивановского сельского поселения Селемджинского района и позволит:

- формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций.

Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения - это проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ.

В связи с тем, что Ивановского сельское поселение Селемджинского района из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, областного, районного и местного бюджета, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

2. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является: снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Реализация данной цели предполагает решение следующих задач:

-снижение потерь при эксплуатации систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения;

В настоящей Программе определяются сроки проведения мероприятий:

3. Сроки и этапы реализации Программы.

Программа реализуется в течение 2022-2024 годов.

3. Оценка состояния инженерной инфраструктуры.

3.1. Водоснабжение

По состоянию на 01.01.2021 года система водоснабжения с. Ивановское состоит из 2 артезианских скважин, 1-ой водопроводной башни, 1,039 км водопроводных сетей. Очистка воды не производится.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, не соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в с. Ивановское Селемджинского района, выявлено: в связи со старением водопроводных сетей из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается. Растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 15 лет, тогда как срок службы чугунных трубопроводов – 35-40 лет, полиэтиленовых более 50 лет.

Износ водопроводных сетей составляет 100 %, в следствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 40-60% от объема воды поданной в сеть, что превышает нормативы в 6 раз.

Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной программе.

Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

3.2. Теплоснабжение

Система теплоснабжения зданий школы, здание администрации поселения, клуба, библиотеки, магазина, детского сада "Звездочка" и пяти жилых квартир централизованная. Источниками теплоснабжения являются котельная с. Ивановское. Вид топлива - уголь. Температурный график 80/60 °С.

По состоянию на 01.01.2021 года котельные имеют: (табл.9).

Таблица 9

Основные производственно-технические показатели котельной с.

Ивановское (по состоянию на 01.01.2021 г.)

№ п/п	Показатели	Един. Измер.	Кол-во	Техническое Состояние
	с. Ивановское			
	Характеристика			
1	Котел водогрейный Универсал 6	ед./Гкал	6/0,3	
2	Установленная мощность котельной	Гкал/час	1,8	
3	Присоединенная нагрузка по теплу	Гкал/час	1,3	
4	Вид топлива - уголь		750	

5	Присоединенные тепловые сети	Км	1,039	
6	Отапливаемая площадь	кв.м	6300	
7	Выработка тепла	Гкал/год	2151,9	
8	Реализация тепла	Гкал/год	1948,9	
9	Потери в сетях	%	25%	

Теплом от данной котельной снабжаются: здание школы, здание администрации поселения, клуба, библиотеки, магазина, детского сада "Звездочка" и пять жилых квартир.

Системой централизованного теплоснабжения в реализуется потребителям в год до 1,9 тыс. Гкал тепловой энергии. Общая отапливаемая площадь составляет 6,3 тыс. кв. м, в том числе площадь жилищного фонда – 0,3 тыс. кв. м. Протяженность тепловых сетей составляет 1, 039км.

Основными причинами, отрицательно влияющими на теплоснабжение населения поселения являются:

- 100 % котельного оборудования;
- отсутствие резервных мощностей котельной;
- тепловые сети проложены в 1969 г., износ сетей составляет 95%.

3.3. Водоотведение

Централизованная система водоотведения на территории поселения отсутствует. В поселении стоки на объектах, оборудованных канализацией, стоки сливаются в при объектные септики (выгребы), из которых автотранспортом вывозятся к местам их слива.

Общий объем ресурсов, необходимый для реализации Программы и его обоснование

Нормативно-правовое, информационное, материально-техническое и финансовое обеспечение выполнения мероприятий Программы осуществляется муниципальным заказчиком- координатором Программы – администрацией с. Ивановское.

Прогнозируемые объемы финансирования мероприятий Программы составляют 50 тыс. рублей, в том числе:

2022 год - 50 тыс. рублей;

- теплоснабжение – 25,0 тыс. рублей,
- водоснабжение – 25,0 тыс. рублей

2023 год - 50 тыс. рублей;

- теплоснабжение – 25,0 тыс. рублей
- водоснабжение – 25,0 тыс. рублей

2024 год - 50 тыс. рублей;

- водоснабжение – 25,0 тыс. рублей,
- теплоснабжение – 25,0 тыс. рублей

5. Перечень основных мероприятий программы.

Основные мероприятия Программы направлены на достижение целей Программы - снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Организационные мероприятия предусматривают:

- формирование перечня объектов, подлежащих реконструкции, модернизации, капитальному ремонту;
- определение ежегодного объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Программы на осуществление долевого финансирования реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях обеспечения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- формирование пакета документов для получения субсидии из областного бюджета на осуществление долевого финансирования реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований, установленным постановлением Губернатора Амурской области и в целях обеспечения качества предоставляемых Жилищно-коммунальных услуг;
- капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, включенных в Программу, должен быть завершен в пределах срока действия Программы.

В результате реализации программных мероприятий будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению и водоотведению. В связи с модернизацией оборудования будет повышено качество и надежность предоставления энергоносителей на территории Ивановского сельского поселения Селемджинского района.

Позитивным итогом реализации программы станет снижение социальной напряженности вследствие реального улучшения условий проживания населения в связи с повышением качества предоставляемых коммунальных услуг.

Развитие коммунальной инфраструктуры позволит предприятиям коммунального хозяйства обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг по тепло-, водоснабжению и водоотведению, а также позволит обеспечить качественное бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям.

6. Механизм реализации Программы.

Администрация Ивановского сельсовета Селемджинского района в рамках настоящей Программы:

- осуществляет общее руководство, координацию и контроль за реализацией Программы;
- формирует перечень объектов, подлежащих включению в Программу;
- осуществляет обеспечение разработки проектно-сметной документации на реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры;
- заключает с исполнителями необходимые контракты на выполнение проектно-сметных работ на реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт

объектов коммунальной инфраструктуры соответствие с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;
- предоставляет отчеты об объемах реализации муниципальных Программ и расходовании средств в Администрацию Амурской области и Администрацию Селемджинского района.

7. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств Ивановского сельского поселения Селемджинского района с привлечение средств областного бюджета, районного бюджета. Общий объем финансирования Программы составляет 150,0 тыс. рублей.

Объем финансирования Программы по годам:

Источник финансирования	2022	2023	2024
Дефицит			
Бюджет Амурской области			
Бюджет Ивановского сельского поселения	50,0	50,0	50,0
Средства предприятия			
Всего:	50,0	50,0	50,0

Финансирование Программы предусматривает финансирование из областного и районного бюджетов в виде субсидий местному бюджету на условиях софинансирования.

Распределение субсидий, выделяемых за счет средств областного и районного бюджетов, осуществляется по методике, утвержденной Законом Амурской области в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса РФ.

Объемы финансирования Программы на 2022-2024 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке после принятия бюджетов на очередной финансовый год.

8. Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее исполнения

Заказчик осуществляет контроль за ходом реализации Программы, обеспечивает согласование действий по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнование из местного бюджета для финансирования Программы на очередной финансовый год, а также подготавливает информацию о ходе реализации Программы за отчетный квартал и за год.

Контроль за Программой включает периодическую отчетность о реализации программных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых программных мероприятий, сроках исполнения муниципальных контрактов.

Исполнители программных мероприятий в установленном порядке отчитываются перед заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации осуществляется в установленном порядке по предложению заказчика, разработчиков Программы.

9. Оценка эффективности реализации Программы

Успешная реализация Программы позволит:

- обеспечить жителей поселения бесперебойным, безопасным предоставлением коммунальных услуг (электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения);
- поэтапно восстановить ветхие инженерные сети и другие объекты жилищно-коммунального хозяйства поселения;
- сократить ежегодные потери воды в системе водоснабжения и теплоснабжения.