

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  
**СЕЛЕМДЖИНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**(шестой созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

от 20 мая 2019 г.

№ 10/42

с. Ивановское

Об утверждении Положения «О правилах благоустройства и санитарного содержания территории Ивановского сельсовета»

В целях организации благоустройства и повышения эффективности проводимых мероприятий по благоустройству и санитарному содержанию территории Ивановского сельсовета Селемджинского района Амурской области, в соответствии со статьёй 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом «Об административных правонарушениях в Российской Федерации», законом Амурской области от 30.03.2007 года № 319-ОЗ «Об административной ответственности в Амурской области» и приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Ивановский сельский Совет народных депутатов

***р е ш и л:***

1. Утвердить Положение «О правилах благоустройства и санитарного содержания территории Ивановского сельсовета» (прилагается).

2. Решение «Об исполнении полномочий в части благоустройства, санитарного содержания территории Ивановского сельсовета» от 20.07.2009 г. № 21/11 считать утратившим силу.

3. Усилить контроль за обеспечением чистоты и санитарного порядка на своих территориях, для чего:

- привлекать руководителя предприятия жилищно-коммунального хозяйства, депутатов Ивановского сельского Совета, руководителей предприятий всех форм собственности, общественных организаций, население села;

- организовать проведение ежемесячных санитарных дней по уборке и благоустройству территории села;

4. Активнее взаимодействовать с ГУ «Селемджинский районный центр занятости населения» (Л.Н.Аловердова) по финансированию работ по благоустройству территории села.

5. Строго соблюдать Закон Амурской области от 30.03.2007 г. № 319 «Об административной ответственности в Амурской области» и активно сотрудничать с административной комиссией района (Л.А.Ильина) по плановой работе в поселении села.

6. Настоящее решение обнародовать и разместить на официальном сайте Администрации Ивановского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на стенде «Местное самоуправление»,

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Ивановского сельского  
Совета народных депутатов

Е.А.Тимофеева

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**«О правилах благоустройства и санитарного содержания**  
**территории Ивановского сельсовета»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Положение «О правилах благоустройства и санитарного содержания территории Ивановского сельсовета» (далее - Положение) разработаны на основе законодательства Российской Федерации, законодательства Амурской области и муниципальных правовых актов Ивановского сельсовета.

1.2. Положение устанавливает единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, определяет порядок уборки и содержания территорий и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий, правила содержания домашних животных и птицы.

1.3. Должностные лица, юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, виновные в нарушении данного Положения, несут ответственность в соответствии с [Законом](#) Амурской области от 30 марта 2007 г. N 319-ОЗ "Об административной ответственности в Амурской области".

1.4. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

1) Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

2) Дворовая территория (общая территория группы жилых домов) - территория, примыкающая к придомовой территории многоквартирного дома, необходимая для размещения временных сооружений, наружных инженерных сетей, а также элементов благоустройства территории общего пользования, проезды и пешеходные тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых коммунальных отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения);

3) Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;

4) Малые архитектурные формы (далее - МАФ) - искусственные элементы поселковой и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, вазоны для цветов), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, игровое, спортивное оборудование, коммунально-бытовое, техническое и осветительное оборудование;

5) Несанкционированная свалка отходов - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц на территории, не предназначенной для размещения на ней отходов;

6) Отведенная территория - часть территории посёлка, предоставленная в установленном порядке гражданам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям;

7) Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен дом (многоквартирный, индивидуальный) и предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты с элементами озеленения и благоустройства, необходимые для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автомобильного транспорта у данного дома, выгула собак. Границы и размер придомовой территории определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;

8) Прилегающая территория - часть территории общего пользования, прилегающая к придомовой территории, территории предприятий, учреждений и организаций и расположенная между проезжей частью дорог (тротуарами) и границей придомовой территории, территории предприятия, учреждения и организации, закрепленная для благоустройства в порядке, предусмотренном настоящим Положением;

9) Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением;

10) Строительный мусор - отходы, образующиеся в результате строительства, текущего и капитального ремонта зданий, сооружений, жилых и нежилых помещений;

11) Твердые и жидкие коммунальные отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные

предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.), включая крупногабаритный мусор (КГМ);

12) Стоянка - преднамеренное прекращение движения транспортного средства на время более 5 минут по причинам, не связанным с посадкой-высадкой пассажиров, загрузкой-разгрузкой транспортного средства;

13) земляные работы - комплекс строительных работ, связанный со вскрытием грунта, разработкой, перемещением, укладкой, уплотнением и утилизацией грунта, установкой ограждений, бордюров, электроопор, рытьем траншей и другими работами, необходимыми при прокладке подземных и наземных инженерных коммуникаций, строительстве, реконструкции, ремонте дорог, устройстве фундаментов зданий и сооружений, благоустройстве территорий и проведении других земляных работ, выполняемых механическим способом или вручную на глубине более 20 сантиметров.

## **2. Требования к содержанию и благоустройству села**

2.1. Физические лица, юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на территории села, в том числе и на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

2.2. На всей территории села запрещается:

1) сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в том числе образовавшихся во время ремонта, грунта вне специально отведенных для этого мест;

2) сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, коммунальных и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, организаций и жилых домов индивидуальной застройки;

3) мойка транспортных средств во дворе многоквартирного дома (ближе 50 м от него);

4) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов и территориях индивидуальной жилой застройки, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.), вне специально отведенных для этого мест;

5) самовольное возведение препятствий, установка блоков и иных ограждений территорий, мешающих проезду специального транспорта; самовольное размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования;

6) раскапывание участков под огороды, строительство погребов без оформления прав на земельный участок;

7) выгул (выпас) животных и домашней птицы на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других

учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения;

8) самовольное размещение объявлений вне специально отведенных для этого мест;

9) складирование тары вне торговых сооружений;

10) сброс, складирование, накопление и размещение отходов производства и потребления в несанкционированных местах, загрязнение территорий общего пользования;

11) стоянка и хранение транспортных средств, в том числе разукомплектованных, на прилегающей территории общего пользования многоквартирных домов, индивидуальной застройки.

2.3. Владельцы собак, кошек, лошадей, иных домашних животных и птиц обязаны осуществлять постоянный уход за ними, содержание и контроль за их поведением.

2.4. Юридические и физические лица, имеющие земельные участки, находящиеся в собственности (владение, пользование, аренда), владельцы гаражей, индивидуальных застроек обязаны очищать свои территории от мусора, опавшей листвы, сухой травянистой растительности, коры деревьев, порубочных остатков деревьев и кустарников.

### **3. Порядок участия юридических и физических лиц в содержании и благоустройстве прилегающих территорий.**

3.1. Физические и юридические лица участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, предусмотренном настоящим Положением. Для определения степени участия за физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях благоустройства закрепляется прилегающая территория. Для закрепления территории села администрация Ивановского сельсовета формирует карты-схемы с учетом фактического использования территории юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

3.2. При составлении карт-схем размер прилегающей территории определяется от границ отведенной территории исходя из следующих параметров:

1) для многоквартирных жилых домов (за исключением нежилых помещений) - в пределах границ сформированной придомовой территории;

2) для нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

длина - по внешним границам нежилого помещения;

ширина - от фасада здания, в котором находится нежилое помещение, до конца тротуара, а при его отсутствии - до границы проезда или дороги общего пользования;

3) для индивидуальных жилых домов - от главного фасада дома (или ограждения) до границы проезда или дороги общего пользования;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий (помещений, торговых, офисных и иных зданий), за исключением объектов, для которых настоящим Положением установлены иные параметры:

- длина для зданий без ограждения - по внешним границам здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания;

- для зданий, имеющих ограждение, - не менее 5 метров от ограждения по всему периметру;

- ширина - от фасада здания до границы проезда или дороги общего пользования;

5) для промышленных организаций - подъездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения, санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

б) организаций торговли и общественного питания (в том числе кафе, магазинов) - территории в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 метров от границ участка, но не далее проезжей части улицы;

7) для гаражей - 10 метров по периметру отведенной территории;

8) для строительных площадок - 10 метров от ограждения по периметру и подъездные пути к объекту;

9) для железнодорожных путей, проходящих по территории муниципального образования, - в пределах полосы отвода, включая откосы выемок и насыпей;

10) для учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах отведенного земельного участка, а также перед территорией учреждения со стороны уличного фасада до проезжей части улицы, с других сторон - в радиусе 5 м;

11) для организаций, обслуживающих трансформаторные подстанции и другие инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала) - территория, на которой расположены инженерные сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 метров, но не далее проезжей части улицы;

12) ступени, для выброса твёрдых бытовых отходов в машину - 5 метров по периметру.

#### **4. Содержание территории общего пользования**

4.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 15 марта. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются администрацией Ивановского сельсовета.

4.2. В зимний период дорожки, урны и прочие элементы (малые архитектурные формы), подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.

4.3. Уборочные работы на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

4.4. Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц снег, счищаемый с придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

4.5. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега, сосулек и ледяных наростов должна производиться регулярно собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями зданий и сооружений.

4.6. Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель производится на внутренние придомовые территории.

4.7. Юридические и физические лица обязаны очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком тротуары, дворы и другие участки на прилегающей территории.

4.8. Период летней уборки устанавливается с 15 марта по 31 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки корректируются администрацией Ивановского сельсовета.

4.9. Требования к летней уборке дорог:

1) тротуары полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора. Обочины дорог очищаются от крупногабаритных отходов и мусора;

2) в полосе отвода дорог, высота травяного покрова не должна превышать 15 см. Не допускается засорение полосы мусором.

4.10. В период листопада лица, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, дворовых территориях. При этом запрещается сгребание листвы к комлевой части зеленых насаждений и ее складирование.

## **5. Содержание придомовых и дворовых территорий многоквартирных домов**

5.1. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, осуществляют содержание придомовых и дворовых территорий в установленных границах. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года N 170, и настоящим Положением.

5.2. Стоянка личного автотранспорта на придомовых и дворовых территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение специальной техники. Хранение транспортных средств, в том числе разукомплектованных, не допускается.

5.3. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников. Организаторы парковки обязаны соблюдать

санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории. При организации парковки автотранспорта запрещаются вырубка и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

5.4. Стоянка автотранспортных средств не должна:

1) размещаться вне отведенной для этого территории, на тротуарах, детских и спортивных площадках, площадках для сушки белья, участках зеленых насаждений;

2) препятствовать проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных и др.).

## **6. Содержание территорий индивидуальной застройки**

6.1. При осуществлении нового строительства либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

6.2. Собственники жилых домов на территориях индивидуальной застройки обязаны:

1) содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию;

2) очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

3) осуществлять сброс отходов в специально отведенных для этих целей местах;

4) производить земляные работы на землях общего пользования при наличии разрешения администрации Ивановского сельсовета;

5) обеспечивать надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

6) иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

7) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;

8) не допускать захламления прилегающей территории отходами производства и потребления.

6.3. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

1) осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

2) складировать мусор и отходы на прилегающей территории; складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные материалы, топливо и иные движимые вещи;

3) самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, возведение построек, гаражей и др.);

4) самовольно изменять площадь, отведенную собственнику жилого дома территорию, зафиксированную в реестре объектов недвижимости.

5) самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, "лежачие полицейские" и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе пожарных машин, машин аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

б) изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий;

7) самовольное строительство выгреба для сбора жидких коммунальных отходов вне придомовой территории;

8) выпускать домашнюю птицу и скот за пределы принадлежащего собственнику земельного участка;

9) выставлять на земли общего пользования пакеты и мешки с мусором и отходами;

10) хранение транспортных средств, в том числе разукomплектованных, на территориях общего пользования.

## **7. Основные требования к обращению с отходами**

7.1. Вывоз отходов и мусора производится спецавтотранспортом на полигон твердых бытовых отходов.

7.2. Транспортировка отходов должна осуществляться способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей природной среде, здоровью людей, хозяйственным и иным объектам.

7.3. Сбор отходов и мусора производится непосредственно в кузов автотранспорта в специально отведенных для этого местах. Транспорт прибывает к отведенным местам в соответствии с графиком вывоза.

7.4. Площадки для сбора отходов и мусора должны быть оборудованы ступенями. Площадки должны быть своевременно очищены от мусора, крупногабаритных отходов, содержаться в чистоте и порядке. Складирование отходов и мусора на площадках и ступенях запрещается.

7.5. Отходы, образующиеся в результате строительства, ремонта или реконструкции жилых, нежилых и иных зданий (помещений в них) вывозятся лицами, производящими ремонт.

7.6. В районах многоквартирных жилых домов и индивидуальной жилой застройки крупногабаритный мусор, обрезанные ветви кустарников и деревьев вывозятся только на специализированный полигон отходов.

7.7. Запрещается:

1) складирование тары (картонные и пластмассовые коробки, полиэтилен, бумага, поддоны и т.д.) возле магазинов и других объектов торговли, а также на газонах, тротуарах, площадках для сбора отходов и мусора;

2) размещение площадок для сбора отходов и мусора на проезжей части, газонах, тротуарах;

3) транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы;

4) сжигание всех видов отходов на территории домовладений;

5) складирование крупногабаритного мусора на площадках для сбора отходов, расположенных в районах индивидуальной жилищной застройки.

7.8. В зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населением, на улицах, у подъездов многоквартирных домов, у входов в торговые объекты устанавливаются урны. Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок. Очистка урн производится собственниками по мере их заполнения.

7.9. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.

7.10. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории посёлка вне установленных для этого мест лица, допустившие подобные нарушения, обязаны за свой счет принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления, рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить выполнение работ по благоустройству и содержанию этих территорий.

7.11. Сбор (накопление) отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов, образующихся у населения посёлка, осуществляют в соответствии с требованиями законодательства.

7.12. Сбор, утилизация и уничтожение биологических отходов, в том числе умерших домашних животных, осуществляются в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами.

## **8. Зелёные насаждения**

8.1. Градостроительная деятельность на территории посёлка осуществляется, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в посёлке.

8.2. В составе комплексного благоустройства рекомендуется использовать элементы декоративного озеленения, ландшафтных композиций в соответствии с элементами благоустройства территории.

8.3. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты

15 - 20 см в соответствии с приказом от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в посёлках Российской Федерации". Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.

8.4. На территории посёлка запрещается:

- 1) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;
- 2) загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, льда с очищаемых территорий;
- 3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- 4) допускать касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков;
- 5) сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
- 6) подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
- 7) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;
- 8) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;
- 9) выгул домашних животных вне специально отведенных территорий;
- 10) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

8.5. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

8.6. Новые посадки зеленых насаждений, а также выкопка и пересадка зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, осуществляются по согласованию с администрацией Ивановского сельсовета.

8.7. Ответственным за содержание и охрану зеленых насаждений на объектах озеленения территорий общего пользования (уличное и дорожное озеленение) является администрация Ивановского сельсовета.

8.8. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

8.9. За незаконное уничтожение (повреждение) зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

## **9. Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства**

9.1. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном муниципальным правовым актом.

9.2. Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участков и объектов недвижимости.

9.3. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников этих объектов.

9.4. Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесения надписей на памятные объекты.

## **10. Праздничное оформление территории посёлка**

10.1. Праздничное оформление территории посёлка выполняется на период проведения государственных и районных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

10.2. Праздничное оформление включает вывеску государственных и муниципальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун.

10.3. Праздничное оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами самостоятельно за счет собственных средств в рамках утвержденной концепции праздничного оформления территории посёлка.

## **11. Детские игровые площадки и требования к игровому оборудованию**

11.1. Игровое оборудование, размещаемое на территории посёлка, должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным и отвечать следующим требованиям:

- деревянное оборудование выполняется из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; должно быть отполированное, а острые углы закруглены;

- металл может применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

11.2. Конструкции игрового оборудования не должны иметь острые углы; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка.

11.3. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках должны соблюдаться минимальные расстояния безопасности в соответствии с таблицей. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

#### Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона
Качалки	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона
Карусели	не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки	не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки

11.4. Спортивное оборудование, размещаемое на спортивных и физкультурных площадках может быть, как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

## 12. Уличное освещение территории посёлка

12.1. Улицы, дороги, тротуары, общественные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций освещаются в темное время суток по расписанию.

12.2. Организацию освещения населенного пункта осуществляет администрация Ивановского сельсовета за счет средств местного бюджета.

Организации, предприятия, учреждения расположенные на территории поселения осуществляют освещение своих территорий собственными силами за счет собственных средств.

12.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированными организациями по договорам.

## 13. Правила содержания домашних животных и птицы

13.1. Содержание домашних животных и птицы на территории села Ивановское регламентируются «Правилами содержания домашних животных и птицы в селе Ивановском Селемджинского района Амурской области», утвержденными Постановлением администрации Ивановского сельсовета от 20 мая 2019 года №.

#### **14. Контроль и ответственность за нарушение Правил благоустройства и санитарного содержания территории Ивановского сельсовета**

14.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

- органы местного самоуправления;
- органы контроля, осуществляющие деятельность по обеспечению реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования;
- органы санитарно-эпидемиологического надзора.

14.2. За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Амурской области и нормативно-правовыми актами Ивановского сельсовета

14.3. Юридические и физические лица, нанесшие своими противоправными действиями или бездействием ущерб сельскому поселению, обязаны возместить нанесенный ущерб.

14.4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

14.5. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального

ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.